

Rakaszawa, 15.02.2022

ZAPROSZENIE DO POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA
nr ZPO.261.3.2022
„Dostawa, montaż i uruchomienie jednofunkcyjnego węzła ciepłego”

Postępowanie nr ZPO.261.3.2022 o udzielenie zamówienia, prowadzone w trybie zapytania ofertowego w oparciu o Regulamin Udzielania Zamówień w ZUK ENERGOKOM Sp. z o.o. w Rakaszawie.

Zamawiający:

Zakład Usług Komunalnych ENERGOKOM Sp. z o.o. z siedzibą w Rakaszawie, adres: 37-111 Rakaszawa 334, zarejestrowana w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000008578, NR REJESTROWY BDO: 000039145, NIP: 815-16-01-517, REGON: 691545514, z kapitałem zakładowym w wysokości 5 537 450,00 zł opłaconym w całości.

Tel/fax: 17-22-49-327, strona internetowa: www.energokom.pl,

e-mail: zamowienia@energokom.pl

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie i na własny koszt do:

- 1) wykonania, dostawy i montażu węzła ciepłego zgodnie z:
 - a) dokumentacja : projekt wykonawczy węzła, z uwzględnieniem punktów 4, 5 i 6
 - b) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
 - c) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
 - d) obowiązującymi Polskimi Normami,
 - e) zasady wiedzy technicznej i sztuki budowlanej;
- 2) dostawy urządzeń na miejsce montażu węzła w Rakaszawie;
- 3) podłączenia węzła po stronie pierwotnej do przyłącza ciepłego,
- 4) przebudowy instalacji wewnętrznej doziemnej (dotychczasowe zasilanie budynku – trzypunktowe, z dwóch kotłowni gazowych) w sposób zapewniający dostawy ciepła do wszystkich odbiorów budynku i nie eliminujący dotychczasowego zasilania innych budynków – rozwiązanie techniczne przyłączenia instalacji wewnętrznej leży po stronie Wykonawcy
- 5) podłączenia węzła do instalacji wewnętrznych – doziemnych,
- 6) dostosowania węzła po stronie niskich parametrów do rozbudowy o instalację ciepłej wody użytkowej w sposób nie wymagający przebudowy węzła

- 7) uczestnictwa w pierwszym uruchomieniu węzła w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
- 8) sporządzenia dokumentacji powykonawczych węzła – 2 egz;
- 9) uzgodnienia projektów dokumentacji projektowej powykonawczej, o której mowa w pkt 4) niniejszego paragrafu z Zamawiającym;
- 10) przygotowania dokumentacji zawierającej:
 - a) instrukcję obsługi,
 - b) DTR zamontowanych urządzeń cieplnych,
 - c) karty katalogowe urządzeń,
- 11) przygotowania dwóch kompletów dokumentacji odbiorowych niezbędnych do złożenia wniosku o wydanie decyzji przez Urząd Dozoru Technicznego zezwalającej na eksploatację węzła;
- 12) wykonania węzła w oparciu o wyroby budowlane, które spełniają wymagania polskich przepisów i norm;
- 13) przedstawienia dokumentów potwierdzających, że wyroby budowlane użyte do budowy węzła zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

1.1 Wykonanie dostawa i montaż wraz z uruchomieniem jednofunkcyjnego węzła cieplnego o mocy 80 kW.

1) Szczegółowy zakres zadania : załącznik 3 – Projekt Wykonawczy : PROJEKT WĘZŁA CIEPLNEGO DLA BUDYNKU WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ W RAKSZAWIE.

2) Zakres prac budowlanych dotyczący pomieszczenia węzła takie jak: wymiana drzwi, wymiana okna, wykonanie posadzki betonowej, otynkowanie ścian i sufitów, wymalowanie ścian i sufitów, wykonanie instalacji elektrycznej, wykonanie studzienki schładzającej z pompą do wypompowywania wody ze studzienki, zamontowanie zlewu z doprowadzeniem zimnej wody, wykonanie wentylacją pomieszczenia węzła **jest wyłączony z zakresu zamówienia.**

3) W zakresie dostawy jest licznik ciepła podłączony do regulatora Samson 5578E poprzez moduł impulsowy. Docelowo, regulator będzie połączony poprzez światłowód z Web Modułem WM3 zlokalizowanym w siedzibie firmy Energokom. Moduł WM3 wraz z oprogramowaniem wizualizacyjnym **nie jest w zakresie dostawy węzła.**

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyn.

3. GWARANCJA : co najmniej 36 miesięcy.

4. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA: w przedziale 6-10 tyg od dnia zawarcia umowy.

5. TERMIN PŁATNOŚCI: do 30 dni od dnia protokolarnego odbioru, zatwierdzonego przez obie strony, pod warunkiem pełnej zgodności technicznej przedmiotu zamówienia z jego opisem i wymaganiami Zamawiającego.

6. KRYTERIA OCENY OFERT:

1) Cena wykonania zamówienia - waga kryterium 80%,

$$\text{Liczba punktów} = (C_{\min} / C_{\text{oferty}}) \times 80$$

gdzie:

C_{\min} – najniższa cena spośród wszystkich ofert, C_{oferty} – cena podana w ofercie.

2) Termin wykonania zamówienia – waga kryterium 20%

Zamawiający ustala okres terminu realizacji zamówienia w przedziale od 6 tygodni do 10 tygodni liczony od daty zawarcia umowy.

- a) oferta Wykonawcy, która nie będzie zawierała terminu realizacji otrzyma 0,00 pkt i przyjmuje się, że Wykonawca potwierdza spełnianie warunku tzn. termin realizacji 10 tygodni
- b) oferta Wykonawcy, która zaoferuje termin realizacji 9 tyg otrzyma 5 pkt;
- c) oferta Wykonawcy, która zaoferuje termin realizacji 8 tyg otrzyma 10 pkt;
- d) oferta Wykonawcy, która zaoferuje termin realizacji 7 tyg otrzyma 15 pkt;
- e) oferta Wykonawcy, która zaoferuje termin realizacji 6 tyg otrzyma 20 pkt;

Jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta z największą ilością punktów

7. TERMIN ZŁOŻENIA OFERT: 18.02.2022r.

8. MIEJSCE ZŁOŻENIA OFERT: Zakład Usług Komunalnych ENERGOKOM

Sp. z o.o., 37-111 Rakszawa 334. Zamawiający dopuszcza złożenie oferty drogą elektroniczną, faxem lub pisemnie.

9. OSOBA DO KONTAKTU ZE STRONY ZAMAWIAJĄCEGO: Tadeusz Bieniasz tel. 17-224-93-27, , w godzinach 9:00 -13:00.

10. FORMULARZ OFERTOWY – ZAŁĄCZNIK NR 1 DO ZAPYTANIA.

11. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY – ZAŁĄCZNIK NR 2 DO ZAPYTANIA.

12. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI:

Wszelką korespondencję związaną z postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać drogą elektroniczną, faxem lub pisemnie.

- adres poczty elektronicznej: zamowienia@energokom.pl - nr faxu: 17- 224-93-27

- adres do korespondencji: Zakład Usług Komunalnych ENERGOKOM Sp. z o.o. w Rakszawie, 37-111 Rakszawa 334.

13. Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Wzór umowy

Załącznik nr 3 – Oświadczenie wykonawcy

Załącznik nr 4 – Projekt wykonawczy